



INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAGRADA FAMILIA

NIT: 815.004.305 - 6 Registro DANE: 176520000454 Código ICFCES: Mañana: 018705 Tarde : 136994

Resolución No. 0947 del 25 junio de 2013 Secretaría de Educación – Palmira

Palmira Valle del Cauca, 11 de mayo de 2026

ANEXO N° 1

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA AVISO DE INVITACION Y ESTUDIOS PREVIOS

SEGÚN PROCESO N° 1151.20.04.001-IESF-2026

El rector de la INSTITUCION EDUCATIVA SAGRADA FAMILIA, del Municipio de Palmira, se permite elaborar el presente estudio para la contratación de:

MANO DE OBRA PARA LA REMODELACIÓN DEL BAÑO DE DOCENTES Y EL DESMONTE Y RECONSTRUCCIÓN DE LA CUBIERTA DEL SEGUNDO PISO EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAGRADA FAMILIA, ASÍ COMO EL DESTAPONAMIENTO DE TUBERÍAS DE AGUAS LLUVIAS EN LA SEDE MONTESSORI.

DESCRIPCION DEL OBJETO A CONTRATAR, ESPECIFICACIONES ESENCIALES E IDENTIFICACION DEL CONTRATO A CELEBRAR

ITEM	DETALLE	CANT.	VALOR TOTAL PROMEDIO
1	Desmonte de techo en teja de barro	210 MTS	\$ 3.465.000
2	Armada e instalada de cubierta en estructura metálica y teja de fibrocemento	210 MTS	\$ 13.790.000
3	Retiro de escombros global	GLOBAL	\$ 1.083.333
4	Instalación de canal galvanizada 10 x 15 cm	30 MTS	\$ 1.050.000
5	Instalación de cerámica muro y piso de baño	25 MTS	\$ 1.125.000
6	Instalación de batería sanitaria	1	\$ 378.333
7	Instalación de incrustaciones para baño	1	\$ 190.000
8	Instalación de grifo para ducha	1	\$ 56.667
9	Desobstrucción de tubería 6" aguas lluvias sede Montessori: sondeo y extracción de residuos con equipo tipo vactor e hydro jetter de presión de agua.	1	\$ 1.275.000
	PROMEDIO DE COTIZACIONES / TOTAL INCLUIDO IVA		\$ 22.413.333

OBSERVACIONES GENERALES:

Impuestos, retenciones y descuentos

Todos los impuestos, tasas, contribuciones, estampillas y demás descuentos de ley a que haya lugar serán asumidos por el contratista. La Institución Educativa efectuará las retenciones correspondientes al momento del pago, de conformidad con la normatividad vigente. El proponente deberá tener en cuenta dichos descuentos al momento de presentar su oferta económica.

Ejecución de actividades

Cuando aplique, los mantenimientos o actividades requeridas deberán realizarse oportunamente, atendiendo los requerimientos de la institución en el menor tiempo posible durante la ejecución del contrato.

www.sagradafamiliapalmira.edu.co - email: institucionssagradafamilia@yahoo.com

dirección: carrera 23 no. 31- 06 teléfono 2859606

formando ciudadanos de alta calidad



INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAGRADA FAMILIA

NIT: 815.004.305 - 6 Registro DANE: 176520000454 Código ICFES: Mañana: 018705 Tarde : 136994

Resolución No. 0947 del 25 junio de 2013 Secretaría de Educación – Palmira

Palmira Valle del Cauca, 11 de mayo de 2026

ANEXO N° 1

ESPECIFICACIONES TECNICAS **PARA AVISO DE INVITACION Y ESTUDIOS PREVIOS**

SEGÚN PROCESO N° 1151.20.04.001-IESF-2026

Limpieza y disposición de residuos

El contratista deberá garantizar la adecuada disposición de residuos y mantener en condiciones de orden y limpieza las áreas intervenidas.

Cumplimiento y calidad de los trabajos

El contratista deberá ejecutar las actividades contratadas cumpliendo las normas técnicas y de seguridad aplicables, garantizando la calidad de los trabajos realizados y respondiendo por cualquier daño ocasionado durante la ejecución del contrato.

Mg. JULIO CESAR CRUZ ESCOBAR

Rector de la Institucion Educativa Sagrada Familia

Original firmado